

Informationsblatt für den neuen Mieter

Küche

- Private Küchengeräte fachmännisch installieren (E-Herd, Spülmaschine, usw.)
- Keine Abzugshauben an den Versorgungskamin anschließen

Bad/Dusche/WC

- Im Nassbereich nicht bohren
- Bohrlöcher, wenn möglich nur in den Fliesenfugen bohren
- Spülkästen nur mit Essigessenz entkalken, keine Duftsteine einhängen, da dadurch die beweglichen Innenteile verklebt werden
- Badewannenverfugung nach dem Duschen/Baden trocken reiben, 1 x wöchentlich Haushalts- oder Sanitärreiniger feucht auftragen, Fugen reinigen, nachspülen und trockenreiben
- Fliesenfugen nur mit neutralen oder alkalischen Reinigungsmitteln reinigen, da Fugen nicht säurebeständig sind
- Installation einer nassraumgeeigneten Leuchte mit festem Anschluss ohne Steckdose im Bad
- Keine Entsorgung von Ölen/Fetten, Babywindeln, Öltücher oder Katzenstreu über die sanitären Anlagen, dies führt zu Verstopfungen der Abwasserrohre (Entsorgung nur über den Hausmüll)

Flur

- Funktionsprüfung ca. 3 x im Jahr durch Betätigung des FI-Schalters im Sicherungskasten (Stromnotabschaltung)

Balkon

- Balkonboden nicht streichen
- Balkonbelag muss wasserdurchlässig sein, da es sonst zu einer Schimmelbildung kommen kann
- Balkonbrüstungen, Holzverkleidungen sowie Fassade (z. T. Wärmedämmung) nicht anbohren
- Edelstahl-Handläufe müssen in regelmäßigen Abständen (ca. alle drei Monate) mit handelsüblichen Edelstahlpflegemitteln gereinigt werden.

Allgemein

- Fenster- und Türscharniere ölen mit harz- und säurefreiem Öl, z. B. Nähmaschinenöl
 - Siebeinsätze an den Wasserhähnen entkalken
 - Absperrhähne/Eckventile von Warm- und Kaltwasser bewegen
 - Filtereinsatz im Lüfter reinigen, ggf. erneuern
 - Teppichboden nicht verkleben, Rückseite vom Teppich muss frei sein von Beschriftungszügen und keine Zeitung unterlegen, da die Schrift abfärbt
 - Kunststoffenster nicht mit Azeton behandeln und nicht anbohren
 - Umzugskartons nicht im Hausmüll entsorgen
 - Aussenfassade bei Vollwärmeschutz nicht anbohren
-