

Sachbearbeiter / in (m/w/d) Mietenberechnung

Unser Angebot:

- Ein sicheres und unbefristetes Arbeitsverhältnis
- Abwechslungsreiche Aufgaben und ein wertschätzendes Betriebsklima
- Eine leistungsgerechte Vergütung nach TVÖD-VKA einschließlich betrieblicher Altersvorsorge
- Attraktive Zusatzleistungen wie Jobrad, Krankenzusatzversicherung, Fitnessraum
- Familienfreundliche Arbeitszeitmodelle

Ihr Verantwortungsbereich:

- Mietwertermittlung bei Neuvermietung von Wohnungen und Gewerbe sowie infolge von Modernisierungen
- Regelmäßige Überprüfung und Umsetzung von Mieterhöhungen im freifinanzierten Wohnraum
- Mietanpassungen im preisgebundenen Wohnraum mittels Wirtschaftlichkeitsberechnungen
- Erstellung und Ausarbeitung von Auswertungen und Analysen
- Bearbeitung von erforderlichem Schriftverkehr

Das bringen Sie mit:

- Erfahrung in der Mietenberechnung
- Kaufmännische Ausbildung, idealerweise in der Immobilienwirtschaft
- Kenntnisse im aktuellen Mietrecht wünschenswert
- Teamfähigkeit, Verantwortungsbewusstsein und große Zahlenaffinität
- Sicherer Umgang mit dem Office-Paket

Erfahren Sie mehr über die Stadibau:

Die Stadibau - Gesellschaft für den Staatsbediensteten Wohnungsbau in Bayern mbH - mit Sitz in München ist eine der drei staatlichen Wohnungsbaugesellschaften des Freistaates Bayern.

Unser Gesellschaftszweck ist es, Staatsbedienstete mit gutem und preisgünstigem Wohnraum zu versorgen. Wir bewirtschaften knapp 9.000 eigene sowie angepachtete Mietobjekte im Großraum München und Südbayern.

www.stadibau.bayern