

Wir suchen eine engagierte Persönlichkeit als

Abteilungsleiter/in Betriebs- und Heizkosten (m/w/d)

Unser Angebot:

- Ein verantwortungsvoller und vielseitiger Aufgabenbereich
- Ein sicheres und unbefristetes Arbeitsverhältnis
- Eine faire Vergütung nach TVöD-VKA zzgl. betrieblicher Altersvorsorge
- Attraktive Zusatzleistungen wie Jobrad, Krankenzusatzversicherung, Fitnessraum

Ihr Verantwortungsbereich:

- Organisatorische und fachliche Führung der Abteilung einschließlich Mitarbeiterentwicklung
- Sicherstellen der Vorbereitung, Durchführung und Abwicklung der jährlichen Betriebs- und Heizkostenabrechnung einschließlich Widerspruchsbearbeitung
- Verantwortung für eine optimale Betreuung der Vertragsverhältnisse unter Berücksichtigung der Wirtschaftlichkeit und Kundenzufriedenheit
- Beteiligung an der Wirtschafts-/Liquiditätsplanung
- Eigenständige Abrechnung eines Wohnungsbestandes

Das bringen Sie mit:

- Kaufmännische Ausbildung, idealerweise in der Immobilienwirtschaft
- Fundierte Erfahrung in der Betriebs- und Heizkostenabrechnung
- Strukturierte, prozess- und zielorientierte Arbeitsweise sowie digitale Affinität
- Ausgeprägtes Verantwortungsbewusstsein, Belastbarkeit und hohe Zahlenaffinität
- Motivierende Führungskompetenz sowie Kommunikationsstärke und Empathie

Erfahren Sie mehr über die Stadibau:

Die Stadibau - Gesellschaft für den Staatsbediensteten Wohnungsbau in Bayern mbH - mit Sitz in München ist eine der drei staatlichen Wohnungsbaugesellschaften des Freistaates Bayern.

Unser Gesellschaftszweck ist es, Staatsbedienstete mit gutem und preisgünstigem Wohnraum zu versorgen. Wir bewirtschaften rund 9.300 eigene sowie angepachtete Mietobjekte im Großraum München und Südbayern.

www.stadibau.bayern

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung per Mail an die von uns beauftragte **Treuhandstelle für Wohnungsunternehmen in Bayern GmbH, Stollbergstr.7, 80539 München: bewerbungen@vdbbayern-treuhand.dvinci-easy.com**

Frau **Stephanie Baumann**, Tel.: **089 / 29 00 20-163** steht Ihnen für Ihre Fragen vorab gerne zur Verfügung.

Die vertrauliche Behandlung Ihrer Bewerbung ist für uns selbstverständlich. Die Informationspflicht gemäß Artikel 13 Datenschutzgrundverordnung können Sie unter [Datenschutz - VdW Bayern Treuhand](#) einsehen.